

### מטרות העמותה

עמותת זית רענן הינה עמותה שמטרתה לקרב את כל יושבי גבעת הזית, חברים, שוכרים, בני משפחה ואורחים לבוא ולהצטרף לפעילויות השונות שבית הכנסת מציע. זהו מקום תפילה ולימוד תורה מתוך כבוד הדדי לזולת, התחשבות, סובלנות ושמירת ההלכה היהודית מדורי דורות. מטרת העמותה תהיינה כדלקמן:

1. להקים, לקיים ולנהל מנייני תפילה באפרת לתושבים שהם חברי העמותה ולכלל הציבור;
2. להקים ולתחזק בית כנסת באופן שוטף בגבעת הזית, אפרת;
3. לקדם את הרווחה הרוחנית של חברי העמותה בפרט (להלן: "החברים") ושל תושבי שכונת גבעת הזית וסביבותיה בכלל באמצעות פעילויות חברתיות, חינוכיות, ותרבותיות, שיעורי תורה, פעילויות חסד וקרן גמ"ח;
4. בסמכות העמותה לפעול לקידום מטרותיה במשותף עם שאר מוסדות הדת והתרבות בגבעת הזית בפרט ובגוש עציון בכלל.

### סימן א': חברות

#### 1. קבלת חברים

- (א) מייסדי העמותה הנם חברים בה מיום רישום העמותה בפנקס העמותות.  
(ב) אדם החפץ להיות חבר העמותה יגיש לועד בקשה בלשון זו:  
"אני (שם, מען ומספר זהות) מבקש להיות חבר בעמותה (שם העמותה). מטרת העמותה ותקנונה ידועים לי. אם אתקבל כחבר בה, אני מתחייב לקיים את הוראות התקנון ואת החלטות האסיפה הכללית של העמותה."  
(ג) ההחלטה בדבר קבלת המבקש כחבר העמותה או אי קבלתו נתונה בידי הועד; סירב הועד לקבל את המבקש, רשאי הוא לערור על הסירוב לפני האסיפה הכללית הקרובה.  
(ד) כחבר חדש לעמותה יתקבל רק מי שיתרום את חלקו לקרן הבניין של העמותה בסכום אשר יוחלט על ידי ועד העמותה. הסכום האמור יהיה בין 4,000 ש"ח ל-5,000 ש"ח. עו צמוד למדד תשומות הבנייה מיום תיקון התקנון עד 31.12.2024, ויהיה בין 8,000 ש"ח ל-10,000 ש"ח צמוד למדד תשומות הבנייה החל מ-01.01.2025. אולם כל החלטה של הוועד להפחית או להגדיל את סכום דמי קרן הבניין מעבר לטווח הנ"ל, ו/או להוסיף חיוב תשלום לקרן בניין נוסף על חברי העמותה מעבר לסכום אשר שולם על ידי חבר קיים תהיה טעונה את אישור האסיפה הכללית.

#### 2. זכויות וחובות של חבר

- (א) חבר העמותה זכאי להשתתף ולהצביע בכל אסיפה כללית ויהיה לו קול אחד בכל הצבעה; הוא זכאי לבחור ולהיבחר לועד או לועדת הבקורת.  
(ב) חבר העמותה זכאי להשתתף בפעולות העמותה וליהנות משירותיה.  
(ג) הועד, באישור האסיפה הכללית, רשאי לקבוע דמי חבר שתשלומם יהיה חובה על החברים.  
(ד) פקיעת החברות בעמותה אינה פוטרת מסילוק התשלומים שהגיעו לעמותה מן החבר ערב פקיעת חברותו בעד התקופה שעד לפקיעת חברותו.

#### 3. פקיעת חברות

- (א) החברות בעמותה פוקעת -

- (1) במות החבר, ובחבר שהוא תאגיד - בגמר פירוקו;
- (2) בפרישתו מן העמותה; הודעת פרישה בכתב תינתן לועד שלושים יום מראש;



(3) בהוצאתו מן העמותה.  
(ב) האסיפה הכללית רשאית, לפי הצעת הועד, להחליט על הוצאת חבר מן העמותה מאחד הטעמים הבאים:

- (1) החבר לא שילם לעמותה את המגיע לה ממנו;
  - (2) החבר לא קיים את הוראות התקנון או החלטה של האסיפה הכללית;
  - (3) החבר פועל בניגוד למטרות העמותה;
  - (4) החבר הורשע בשל עבירה שיש עמה קלון.
- (ג) לא יציע הועד לאסיפה כללית להוציא חבר מן העמותה אלא לאחר שנתן לו הזדמנות נאותה להשמיע טענותיו לפניו, ולא יציע מהטעמים האמורים בתקנת משנה (ב)(1), (2) או (3) אלא לאחר שהתרה בחבר ונתן לו זמן סביר לתיקון המעוות.

4. הזמנה, דרישה, התראה והודעה אחרת של העמותה לחבר יינתנו לו בכתב שיימסר לו ביד או יישלח בדואר רגיל אל מענו הרשום בפנקס החברים; או לכתובת אי מייל תקפה אשר נמסרה לוועד העמותה על ידי החבר; לפי בקשת החבר בכתב תשנה העמותה את מענו הרשום בפנקס החברים.

מתן הודעות לחבר

סימן ב': האסיפה הכללית

5. יומה, שעתה ומיקומה של אסיפה כללית ייקבעו בידי הועד.  
6. אסיפה כללית תכונס על ידי הודעה שתינתן לכל חבר לפחות עשרה ימים מראש ותציין יום, שעה, מקום וסדר יום לאסיפה.

זמן ומקום

הזמנה

7. אסיפה כללית רגילה תשמע דינים וחשבונות על פעולות הועד ועל פעולות ועדת הבקורת, תדון בהם ובדין וחשבון הכספי שהגיש לה הועד, תחליט על אישורם, ותבחר בועד ובוועדת הבקורת.

תפקידים של אסיפה כללית רגילה

8. (א) אסיפה כללית לא תיפתח אם לא נכחו לפחות רבע ממספר חברי העמותה; היה מנין זה נוכח בפתחת האסיפה, רשאית היא להמשיך בדיוניה ולקבל החלטות אף אם פחת מספר הנוכחים.

מנין

(ב) לא נתכנס המנין האמור בזמן הנקוב בהזמנה, יראו את האסיפה כנדחית, ללא צורך בהזמנה נוספת, במחצית השעה מהזמן הנקוב בהזמנה ובמועד הנ"ל יהיו הנוכחים רשאים לדון ולהחליט, יהיה מספרם אשר יהיה.

(ג) כל עשרה חברים רשאים לדרוש כי נושא או החלטה מסוימת יתווסף לסדר היום באסיפה, ובלבד שדרישה זו הועברה אל הועד לפחות 3 ימים לפני כינוס האסיפה.

9. יושב ראש הוועד או ממונה מטעמו יהיה המזכיר ויושב הראש של האסיפה.

יושב ראש ומזכיר

10. החלטות האסיפה הכללית יתקבלו ברוב קולות של המצביעים, זולת אם החוק או תקנון

החלטות



זה דרשו רוב אחר לקבלתן; היו הקולות שקולים, רשאי יושב ראש האסיפה להכריע.

10א. ככלל הצבעות באסיפה הכללית יהיו פומביות למעט הצבעות לבחירת חברי ועד אשר יהיו חשאיות. עם זאת בסמכות הוועד לקבוע כי הצבעה מסוימת תקימה באופן שונה מהמפורט לעיל.

אופן ההצבעה

10ב. הצבעה באמצעות מיופה כח על ידי חבר עמותה הנה אפשרית רק כאשר מיופה הכח התייחס בכתב ובמפורש ביפוי הכח לנושאים העומדים על סדר היום ולעמדתו בנוגע לכל אחד ואחד מהם ולזהות מיופה הכח ויצויין בו כי הוא תקף רק לאסיפה הכללית אשר מועדה יהיה נקוב מפורשות ביפוי הכח. בנוסף, אדם לא יוכל להיות מיופה כח של יותר משני חברי עמותה ביחס לאותה אסיפה או הצבעה.

הצבעה  
באמצעות  
מיופה כח

11. מזכיר האסיפה הכללית ינהל את פרוטוקול האסיפה.

פרוטוקול

11א. הוועד יפרסם לחברים את פרוטוקול האסיפה תוך זמן סביר לאחר קיומה ובו ירשמו גם תוצאות ההצבעה באסיפה.

פרסום  
הפרוטוקול

סימן ג': הוועד

12. מספר חברי הוועד לא יפחת משבעה ולא יעלה על תשעה בהתאם להחלטת האסיפה הכללית.

מספר החברים

13. (א) חבר ועד יכהן במשרתו למשך תקופה של שנתיים. הבחירות תתקיימנה כל שנה, אך בכל שנה יוחלפו רק חלק ממספר החברים באופן כזה שלפחות שלשה חברי ועד יכהנו שנתיים ברציפות. חבר הוועד היוצא יכול להיבחר לוועד החדש.  
(ב) חבר הוועד רשאי להתפטר בכל עת מכהונתו על ידי הודעה בכתב לוועד; חבר הוועד יחדל לכהן אם הוכרז פסול דין או פושט רגל.

תקופת הכהונה

13א. כל חבר בוועד ייבחר באסיפה כללית או בקלפי שתוצב בבית הכנסת בסמוך לאחר שהתקיימה אסיפה כללית בה הוחלט על בחירת חברי ועד.

הצבעה לוועד

14. (א) נתפנה מקומו של חבר הוועד, רשאים הנותרים או הנותר למנות חבר אחר של העמותה לכהן כחבר הוועד עד לאסיפה הכללית הקרובה; עד למינוי כזה רשאים הנותרים או הנותר להמשיך לפעול כוועד.

השלמת הוועד

(ב) חבר הוועד שנבצר ממנו למלא תפקידיו, רשאים הנותרים או הנותר למנות חבר העמותה למלא מקומו עד שישוב למלא תפקידיו.

15. הוועד רשאי להסדיר בעצמו את מועד ישיבותיו, ההזמנה להן, המנין הדרוש בהן ודרך ניהולן.

ישיבות הוועד



16. החלטות הועד יתקבלו ברוב קולות המצביעים; היו הקולות שקולים, לא נתקבלה ההצעה; החלטת כל חברי הועד פה אחד יכול שתתקבל גם שלא בישיבת הועד.
17. הועד ינהל פרוטוקול מישיבותיו והחלטותיו.
18. הועד רשאי להסמיך שניים או יותר מבין חברי העמותה או נושאי תפקידים בה שאינם קרובים ואינם חברי ועדת ביקורת לחתום בשם העמותה על מסמכים שיחייבו אותה, ולבצע בשמה פעולות שהן בתחום סמכותו.
- 18א. הועד רשאי למנות כל אדם בעל הכישורים המתאימים שנראים לו לתפקיד גזבר העמותה. הגזבר יכול להיות חבר העמותה אך אין בכך חובה.**
- סימן ד': ועדת הבקורת
19. הוראות תקנות 12 עד 17 יחולו, בשינויים המחוייבים, גם על ועדת הבקורת.
- סימן ה': סניפים
20. העמותה רשאית, בהחלטת האסיפה הכללית, להקים סניפים ולקבוע את ארגונם ואת סדרי ניהול עניניהם.
- סימן ו': נכסים לאחר פירוק
21. פורקה העמותה ולאחר שנפרעו חובותיה במלואם נשארו נכסים, יועברו נכסים אלה לידי מוסד ציבורי אחר כמשמעותו בסעיף 9(2) לפקודת מס הכנסה ולא יחולק בין חבריה.
22. נכסי העמותה והכנסותיה משמשים אך ורק למטרותיה וחלוקת רווחים או טובת הנאה בכל צורה שהיא, בין חבריה, אסורה. העמותה רשאית לקיים הלוואות גמ"ח או סיוע בצדקה בין השאר גם לחברי עמותה נזקקים (שאינם חברי ועד או חברי ועדת בקורת) בהתאם לקריטריונים קבועים מראש.
- החלטות  
פרוטוקול  
זכות הייצוג  
גזבר  
תחולת הוראות  
הקמת סניפים  
העברת נכסים  
עודפים  
שימוש בנכסי  
העמותה  
והכנסותיה

